

Stadt Zossen  
Die Bürgermeisterin  
Sitzungsdienst  
Marktplatz 20  
15806 Zossen

18. April 2021

## **Beschlussantrag für die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen**

### **Waldstadtcharakter in Wünsdorf-Waldstadt erhalten**

#### Vorbemerkung:

Durch viele aktuelle Baumaßnahmen aber auch aus Gründen der Verkehrssicherheit geht der ursprüngliche Charakter der Waldstadt im OT Wünsdorf mehr und mehr verloren.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

**Die SVV unterstützt die Verwaltung in ihrem Bestreben diese Entwicklung zu stoppen.**

**Die Verwaltung wird aufgefordert geeignete Maßnahmen zu prüfen, die den Erhalt des Waldstadtcharakters sichern und wiederherstellen.**

**Die dafür geeigneten Maßnahmen sind dann den entsprechenden Fachausschüssen zur weiteren Beratung sowie der SVV zum Beschluss vorzulegen.**

#### Begründung:

Die Waldstadt ist ein Gemeindeteil des Zossener Ortsteils Wünsdorf. Die Gemeinde Waldstadt wurde 1996 gegründet und zwei Jahr später wurde Waldstadt nach Wünsdorf eingemeindet.

Den namensgebenden Waldstadtcharakter hat sich der Gemeindeteil lange erhalten können. Gleich vor der Haustür, war man in Waldstadt mitten im Grünen. Ein Ausflug in die Natur begann bereits vor der Haustür. Für viele Einwohnerinnen und Einwohner war genau das der Grund, nach Waldstadt zu ziehen. Leider wurden in der Vergangenheit keine geeigneten planerischen Maßnahmen getroffen

Verursacht durch Versäumnisse der Vergangenheit, geht durch die rege Bautätigkeit der Waldstadtcharakter mehr und mehr verloren. Die Waldstadt wird immer kahler.

Immer mehr Waldstädter wünschen sich, dass die verbliebenen Wald-, Baum- und Grünflächen und damit der Waldstadtcharakter erhalten werden.

Um das zu erreichen, soll die Stadtverwaltung zunächst die dafür sinnvollen Möglichkeiten auflisten sowie deren Chancen und deren Grenzen aufzeigen. Anschließend soll in den Fachausschüssen darüber diskutiert werden, welche Maßnahmen genutzt werden sollen, um den Waldstadtcharakter zu erhalten.

Mögliche Instrumente sind beispielsweise:

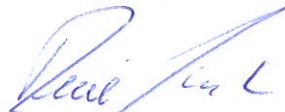
- B-Plan zur Sicherung der Grünbereiche sowie zur Wald- und Baumsicherung
- Baumschutzsatzung
- Rahmenplan Waldstadt
- Flächenpool aufstellen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen in der Waldstadt

Die Ergebnisse der Diskussion können dann auch - je nach Bedarf - für andere Orts- bzw. Gemeindeteile genutzt werden.

Kosten: Für die Prüfung der geeigneten Instrumente zum Baum- und Gehölzschutz in Wünsdorf entstehen keine Kosten.



Carsten Preuß  
Fraktionsvorsitzender



René Just  
Fraktionsvorsitzender